

अनुसूची - १

दफा २ सँग सम्बन्धित

मालपोत वार्षिक (भूमी कर)

पूर्वखोला गाउँपालिका वडा नं १ देखि ६ सम्मका कृषि क्षेत्र अर्तगत रजिष्ट्रेसन प्रयोजनका लागि सिफारिस गरिएको न्यूनतम मूल्य

हालको वडा नं	साविकाको गा.वि. वडा नं	किसिम	अवल	दोयम	सिम	चाहार	दर	कैफियत
१	सिलुवा	खेत	१६०००	१२०००	९५००	७५००	०.०५%	
		पाखो	१२०००	९०००	७५००	५५००		
२	जल्पा	खेत	२२०००	१७०००	१००००	६०००		
		पाखो	१००००	७०००	५०००	२६००		
३	रिङ्नेरह	खेत	२६०००	२००००	१४०००	९०००		
		पाखो	११०००	९०००	६०००	३०००		
४	देवीनगर	खेत	१६०००	१२०००	८०००	६०००		
		पाखो	९०००	७०००	५०००	३०००		
५	वीरकोट	खेत	२४०००	१९०००	१२०००	७०००		
		पाखो	११०००	९०००	६०००	३५००		
६	हेक्लाड	खेत	१८०००	११०००	९०००	६०००		
		पाखो	७०००	६०००	५०००	३५००		

**पूरुवखोला गाउँपालिका वडा नं १ देखि ६ सम्मका बजार, व्यवसायिक, बजार क्षेत्र अर्तगत
रजिष्ट्रेसन प्रयोजनका लागि सिफारिस गरिएको न्यूनतम मूल्य**

क्र.स	विवरण	विस्तृत विवरण	वडा	दर	कैफियत
१.	सडकको घडेरी योग्य जग्गा (दाँया बाँया)	चेवा देखी मंगला सम्म	४	प्रति आना रु.५००००	
		लाभे देखि कलौली सम्म	२,३	प्रति आना रु.१२५०००	
		आठविसे देखि द्वारीगौडा	३	प्रति आना रु.११५०००	
		वित्ता बजार क्षेत्र		प्रति आना रु.१८००००	
		झरङ्गा देखि हर्नाखोली सम्म		प्रति आना रु.११००००	
		हुलाक भञ्ज्याङ देखि खल्लुक भञ्ज्याङ सम्म	५	प्रति आना रु.१२००००	
		सुके पोखरा देखि लामोभट्टी क्षेत्र सम्म		प्रति आना रु.७५०००	
		हटिया बजार क्षेत्र	१	प्रति आना रु.१०००००	
		देवीनगर बजार क्षेत्र	४	प्रति आना रु.१५००००	
		जल्पा बजार क्षेत्र सम्म	२	प्रति आना रु.११५०००	
		सालबास खुमडाँडा क्षेत्र	६	प्रति आना रु.१०००००	

अनुसूची-२
दफा ३ सँग सम्बन्धित
घर जग्गा बहाल कर

क्र.स.	विवरण	विस्तृत विवरण	दर		
१.	बहाल कर	कोठा वा घर भाडाको	५%		

घर बहाल करका लागि विभिन्न घर प्रति कोठाको न्यूनतम भाडा दर(रुपैयामा) देहाय बमोजिम हुनेछ।							
हालको वार्ड नं	कोठा विवरण	आर्यभङ्ग्याड रामपुर सडक बजार क्षेत्र	आर्यभङ्ग्याड रामपुर सडक अन्य क्षेत्र	हुमिन ज्यामिले सडक बजार क्षेत्र	अन्य सडक बजार क्षेत्र	भित्री बजार क्षेत्र	भित्री अन्य क्षेत्र
१-६	सटर कोठा	२०००	१५००	२०००	१२००	१०००	५००
१-६	अन्य कोठा	१५००	१२००	१५००	१०००	८००	३००

अनुसूची - ३
(दफा ४ संग सम्बन्धित)
व्यवसाय कर

क्र. स.	विवरण	विस्तृत विवरण	दर	
१		शुरु दर्ता शुल्क	५००	
२		नविकरण शुल्क	१००	
व्यवसाय कर				
निम्न किसिमका व्यापार व्यवसायमा निम्न बमोजिम वार्षिक कर लिइनेछ ।				
३	मदिरा पसल	थोक वितरक	३०००	
		खुद्रा वितरक	२०००	
४	हल्का पेय पदार्थ	थोक वितरक	२०००	
		खुद्रा वितरक	१०००	
५	सुनचाँदी पसल	फेन्सी गहना बनाई विक्री सो रुम	३०००	
		साधारण गहना विक्री पसल	२०००	
६	औषधी पसल	उत्पादक	५०००	
		वितरक थोक	३०००	
		खुद्रा पसल डाक्टर भएको	३०००	
		खुद्रा पसल डाक्टर नभएको	१५००	
७	आर्युवेदिक औषधी	उत्पादक	४०००	
		वितरक	२०००	
		खुद्रा	१०००	
८	एग्रोभेट पसल	थोक(कृषि जन्य विउ विजन, औषधी तथा अन्य सामाग्री)	१०००	
		खुद्रा(कृषि जन्य विउ विजन मात्र)	५००	
९	स्टेशनरी पसल	थोक	२०००	
		खुद्रा	५००	
		मुद्रण सामाग्री	१०००	
१०	कस्मेटिक पसल	थोक	१०००	

		खुद्रा	५००	
११	पलाइ तथा ग्यास हाउस	थोक	३०००	
		खुद्रा	१०००	
१२	ईलेक्टोनिक/कम्प्युटर पसल	थोक	३०००	
		खुद्रा	१०००	
		घडी रेडियो मोवाइल आदी	५००	
		अडियो भिडियो	५००	
१३	विद्युत सामाग्री पसल	थोक	३०००	
		खुद्रा	१०००	
१४	हार्डवयर,मेशिनरी,पेन्ट स,सेनेटरी,मार्वल पसल	थोक	४०००	
		खुद्रा छड,सिमेन्ट हार्डवयर	१५००	
		हार्डवयर,मेशिनरी,पेन्टस,सेनेटरी,मार्वल पसल	२०००	
		पेन्टस	१५००	
		सेनेटरी,मार्वल पसल	१५००	
		अन्य खुद्रा	१५००	
१५	पेट्रोलियम पदार्थ	३ पम्प वा माथि	५०००	
		२ पम्प (डिलर समेत)	४०००	
		१ पम्प	२०००	
		पेट्रोलियम पदार्थ सब-डिलर	१०००	
		पेट्रोलियम पदार्थ डिलर नभएको (फुटकर)	१०००	
		मट्टीतेल मात्र विक्री	५००	
		ग्यास सिलिण्डर डिलर	१०००	
१६	स्टिल आल्मुनियम पसल	थोक	२०००	
		खुद्रा	१०००	
१७	फर्निचर्स,फर्निसिंग पसल	थोक	२०००	
		खुद्रा	१०००	
१८	दैनिक उपभोग्य वस्तु	खाद्य सप्लायर्स	३०००	
		गल्ला थोक	३०००	

		खाद्यन्न किराना थोक	१५००	
		खाद्यन्न किराना खुद्रा	१०००	
		साना किराना पसल	५००	
१९	फलफुल तथा तरकारी पसल	थोक	१०००	
		खुद्रा	५००	
२०	कपडा पसल	थोक	३०००	
		खुद्रा	१०००	
		फेन्सी पसल	१०००	
२१	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	चिकित्सक	२०००	
		कन्सल्टेन्ट डक्टर(एम.डी,एम वि.वि.एस)	१५००	
		मेडिकल अफिसर	१०००	
		कविराज	५००	
		कन्सल्टेन्स सेवा	२०००	
		इन्जिनियरिड फर्म परामर्श सेवा	२०००	
		कानून व्यवसायि	१०००	
		'ल' फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	१०००	
		लेखापरिक्षण व्यवसाय तर्फ	१०००	
		अन्य	१०००	
२२	अनुसन्धान कर्ता परामर्श दाता	अनुसन्धान कर्ता	२०००	
		कम्प्युटर ऐनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	१५००	
		विमा एजेन्ट	१०००	
		सर्भेयर	१५००	
		नोटरी पब्लिक अनुवाद	१०००	
		पशु चिकित्सक	५००	
		ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट एजेन्सी	१०००	
		संस्थागत पेन्टर्स	१०००	
२३	निर्माण व्यवसाय	(क)गा.पा.मा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी		
		घ वर्ग(शुरु दर्ता शुल्क)	२५०००	
		घ वर्ग (नविकरण)	३०००	

२४	डेरी व्यवसाय तर्फ	डेरी उद्योग तथा विक्री पसल	१०००	
		डेरी आइसक्रिम विक्री पसल	५००	
२५	उपभोक्ता वस्तु उत्पादक प्रशोधन बिक्रेता	कुकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग	१०००	
		कुटानी,पिसानी,पेलानी मिल	५००	
२६	रिकन्डीसन वन तथा कृषिजन्य उद्योग	फलाम कृषि औजार उद्योग	२०००	
		फर्निचर उद्योग	१०००	
		पशुपक्षीपालन,माछापालन,मौरीपालन,ह्याचरी व्यवसाय,कृषि सम्बन्धी सम्पूर्ण व्यवसाय आदी	१००	
		कागज प्लास्टिक रिकन्डीसन उद्योग	१०००	
		उर्जा मुलक उद्योग	१५००	
		वायो ग्यास उद्योग	१०००	
		सौर्य शक्ति उत्पादन उद्योग	१०००	
		मर्मत संचार पार्ट उद्योग	१०००	
२७	उद्योग	इटा,सिमेन्ट र ढुङ्गा क्रेसर उद्योग	४००००	
		स्टिल उद्योग	४००००	
		ग्रील उद्योग	३०००	
		ब्लक र अन्य	२५००	
२८	पर्यटन,व्यवसाय तथा उद्योग	होटल,लज तथा रेस्टुरेन्ट (उच्च कोटी)	४०००	
		होटल,लज तथा रिसोर्ट	२०००	
		होटल तथा रेस्टुरेन्ट	२०००	
		दोहरी साझ	२०००	
		पार्टी प्यालेस	५०००	
		रेस्टुरेन्ट	२०००	
		भोजनालय	१०००	
		मिस्टान्न क्याटरिड पसल समेत	१५००	
		मिस्टान्न पसल	१०००	
		क्याटरिड	१०००	
चिया कफी पसल	५००			

		फास्ट फुड एण्ड क्याफे	५००	
		होमस्टे	५००	
२९	टेन्ट हाउस	विजुली डेकोरेशन वेन्ड वाजा सहितको टेन्ट हाउस	२५००	
		विद्युत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	२०००	
		विद्युत डेकोरेशन रहितको टेन्ट हाउस	१५००	
		टेन्ट हाउस मात्र	१०००	
३०	सेवा उद्योग	अफसेट प्रेस	१५००	
		स्क्रिन प्रिन्ट प्रेस	१५००	
		लेजर प्रिन्ट प्रेस	५००	
		सिनेमा हल	२०००	
		फिल्म डिस्टिब्यूटर्स	५००	
		कलर ल्याब सेवा	१०००	
		भिडियो मिक्सिङ	५००	
		फोटो स्टुडियो	५००	
३१	संचार	टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी	३०००	
		टि.भी. च्यानल प्रसारण	२५००	
		केवल च्यानल प्रसारण	२०००	
		एफ एम प्रसारण	१५००	
		पत्र पत्रिका प्रकाशन सेवा	१०००	
३२	कम्यूनिकेशन सेवा	टुर्स एण्ड ट्राभल्स सेवा	२०००	
		फोटोकपी, पि.सी.ओ, साइबर तथा क्याफे	१०००	
		कुरियर्स सेवा मुख्य कार्यालय	१०००	
		कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	५००	
३३	वित्तीय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका बैंकहरू बाहेक)	वाणिज्य बैंक निजी स्तर मुख्य कार्यालय	३००००	
		वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१००००	
		विकास बैंक मुख्य कार्यालय	२००००	
		विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	८०००	
		फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	१००००	

		फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	३०००	
		लघु वित्त कम्पनी शाखा कार्यालय	५०००	
		विमा कम्पनीहरु शाखा कार्यालय	५०००	
		मनी एक्सचेन्जर	२०००	
		वित्तीय सहकारी संस्था	१०००	
		थप काउन्टर बैक	२०००	
३४	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय	गैर सरकारी अपस्ताल तथा नर्सिङ होम	५०००	
		एम आर आई,सिटी स्क्यान,अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक र पोली क्लिनिक	४०००	
		प्याथालोजि	२५००	
		अक्यूपंचर	१५००	
		एक्सरे	१५००	
		चश्मा पसल	१०००	
३५	शिक्षा सेवा	निजी क्याम्पस	४०००	
		निजि मा.वि.	-	
		निजी आधारभूत	-	
		निजी प्रा.वि.पूर्व प्रा.वि.,छात्रावास,मन्टेश्वरी	-	
		पोली टेक्नीकल इन्टिच्यूट प्रशिक्षण समेत	२५००	
		नर्सिङ,सि.एम.ए,उच.ए. प्रशिक्षण समेत	४०००	
		एजुकेसनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२०००	
		कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम	२०००	
		सवारी चालक तालिम	२०००	
भाषा,शिक्षा,कोचिङ,टिउसन सेन्टर	१५००			
३६	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	अन्तराष्ट्रिय संस्था व्यवसायिक कारोवार गर्ने	५०००	
		राष्ट्रिय संस्था विदेशी संस्था साझेदार	२०००	
		राष्ट्रिय संस्था	१०००	
३७	मर्मत संभार (कारखाना)	टायर पन्चर मर्मत	५००	
		डेन्टीड,पेन्टिड तथा वेल्डिड	१५००	
		डेन्टिड मात्र	५००	

		पेन्टिङ मात्र	५००	
		पम्प सेक्सन मर्मत	१०००	
		व्याट्री इलेक्ट्रीक सेक्सन मर्मत	२०००	
		वासिङ सेक्सन	१०००	
		टि.भि.डेग,मोवाइल,फ्रिज मर्मत,कम्प्युटर मर्मत	१५००	
		रेडियो,घडी,क्याल्कुलेटर मर्मत	५००	
		मोटरसाइकल मर्मत	१०००	
		कम्पनी पट्टा,रेडियटर,ग्रिस,हेड मर्मत	१०००	
		पलम्बिङ	५००	
३८	हेभी इक्यूपमेन्ट	हेभी इक्यूपमेन्ट खरिद विक्री	१००००	
		अन्य कवाड खरिद विक्री	२०००	
		मोटर पार्टस तथा बोडी विल्डर्स सामाग्री	५०००	
३९	अन्य सेवा	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता	५०००	
		वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय	३०००	
		सेवा परामर्श दाता	१५००	
		श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१५००	
		सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	२०००	
		सेक्रेटरियल सेवा मात्र	१०००	
४०	ड्राइक्लिन,सैलुन तथा व्यूटिपार्लर	व्यूटि पार्लर सेवा,तालिम सहितको(५ जना भन्दा वढी कारिगढ)	१५००	
		व्यूटि पार्लर सेवा	१०००	
		कालिगढ सहितको सैलुन सेवा(२ सिट माथी)	१०००	
		सैलुन सेवा २ सिट सम्मको	५००	
		ड्राइक्लिन सेवा	५००	
४१	साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय	डिजिटल आर्ट व्यवसाय	५००	
		अन्य आर्ट व्यवसाय	५००	
४२	पशु बधशाला	पशु बधशाला	१०००	

		पशुको छाँला संकलन तथा विक्री	५००	
४३	माछा मासु विक्री पसल	प्याकिड माछा मासु सप्लायर्स	२०००	
		माछा मासु मध्ये कम्तीमा ३ वटा सेवा दिने पसल	१५००	
		माछा मासु मध्ये कम्तीमा २ वटा सेवा दिने पसल	१०००	
		कुनै एक सेवा मात्र	५००	
४४	फुल विरुवा पसल	नर्सरी	१५००	
		फुल विक्री	५००	
४५	स्नुकर तथा पुल हाउस	स्नुकर तथा पुल हाउस दुवै भएको	१०००	
		स्नुकर मात्र	५००	
		पुल हाउस	५००	
४६	भाडा पसल तथा किचन सामाग्री	थोक पसल	३०००	
		खुद्रा	५००	
		मान्य भाडा पसल	५००	
४७	खेलौना, गिफ्ट हाउस तथा फोटो फ्रेम पसल (शोरुम)	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१०००	
		खेलौना मात्र	५००	
		फोटो फ्रेम	५००	
४८	सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल	सलाई स्पेस्लिस्ट पसल	१५००	
		सिलाई पसल	५००	
		सलाई मेशिन मर्मत	५००	
		व्यूटिक ल्याब्रोटरी	५००	
		संगित कला केन्द्र	५००	
४९	घुम्टि हाटबजारमा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा दैनिक	फेन्सी तथा कपडा पसल	१००	
		किराना विसाता तथा भाडा पसल	१००	
		अन्य प्रकृतिका सामान	५०	
		घुम्टी व्यापार	१००	
५०	काठ तथा कुकाठ ढुवानी व्यवसाय	१ काठ ढुवानी प्रति मिनी ट्रक	४०००	
		२ काठ ढुवानी प्रति ट्रयाक्टर	२०००	
		१ कुकाठ ढुवानी प्रति मिनी ट्रक	१५००	

		कुकाठ दुवानी प्रति ट्रायक्टर	५००	
५१	माथी उल्लेख नभएको अन्य पेशा व्यवसाय	डिस्टिब्युटर्स थोक पसल	२०००	
		खुद्रा पसल	१०००	
५२	पटके व्यवसाय कर	फेन्सी र खुद्रा सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुका लागि प्रतिपटक	५०	
		खाद्यान्न सामान गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुका लागि प्रति पटक	३०	
		आलु र तरकारी गाडीद्वारा घुमाएर बेच्नेहरुका लागि प्रति पटक	२०	
		पोका झोलामा सामान राखी मोटर साइकल वा मानिस आफेले बेच्ने प्रति पटक (चना चटपट,पानी पुरी समेत)	२०	
		रांगा,भैसी,बंगुर प्रतिगोटा	५०	
		खसी कोका प्रति गोटा	२०	
५३	सूचिकृत दस्तुर	स्थानीय सामान्य सप्लायर्स	१००	(पान नं मात्र भएका)
		स्टेशरी,इलेक्ट्रोनिक,फर्निचर,स्वास्थ्य सामाग्री सप्लायर्स, स्थानीय दुवानी व्यवसायी, भाडाका सवारी साधन (कार,जीप,भ्यान,बस)	५००	कार्यालय मा शुल्क सेवा प्रदान गर्ने सम्बन्धमा
		पत्र पत्रिका टि.भी.छपाई तथा सुचना प्रकाशन	१०००	
		हार्डवेयर,मेशिनरी औजार सप्लायर्स	५००	
		निर्माण व्यवसायी(घ) वर्ग	३०००	
		JCB	३०००	
		निर्माण व्यवसायी(क,ख,ग वर्ग)	५०००	
		एक्साभेटर(प्रति ओटा),रोलर,ग्रेडर लगायत हेभी ईक्युपमेन्ट	५०००	
उद्योग व्यवसायी	२०००			

		विज्ञ, परामर्श, कन्सल्टेन्सी सेवा	१०००	
--	--	-----------------------------------	------	--

अनुसूची-४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडि रजिवजन्तु कर

क्र.स.	जडिबुटी, कवाडि जीवजन्तु कर	दर	कैफियत
१	स्थानीय सेवा सञ्चालन ऐनमा उल्लेख भए अनुसार कर लिने		

अनुसूची-५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

क्र.न.	विवरण	दर	कैफियत
१.	साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदीमा २५ वर्गफुट भन्दा माथि	५००	
२.	साइनवोर्ड, ग्लोवोर्ड, स्टल आदीमा २५ वर्गफुट सम्म	३००	
३.	तुल व्यानर एक हप्ताको लागि	५०	
४.	तुल व्यानर एक हप्ता भन्दा बढी	१००	

अनुसूची-६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

क्र.स.	मनोरञ्जन कर	दर	कैफियत
१	स्थानीय सेवा सञ्चालन ऐनमा उल्लेख भए अनुसार कर लिने		

अनुसूची-७
(दफा ७ संग सम्बन्धित)
बहाल बितौरी कर

सार्वजनिक जग्गामा बनेको संरचनामा मात्र ।

क्र.स.	विवरण(प्रति कोठा/सटर)	दर	कैफियत
१	मासु पसल मासिक	२००	टेण्डर प्रकायामा नजाँदा सम्मको लागि मात्र
२	माछा पसल मासिक	२००	
३	मदिरा पसल मासिक	२००	
४	भाडा पसल मासिक	१००	
५	कपडा पसल मासिक	१००	
६	हरियो तरकारी पसल मासिक	१००	
७	किराना/चिया/कफी पसल मासिक	१००	
८	अन्य पसल मासिक	१००	
क्र.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	सार्वजनिक स्थानमा बनेका घर सटरहरुको प्रति सटर कोठा	टेण्डर प्रतिस्पर्धाका आधारमा कायम गर्ने	प्रति भवन वार्षिक
२	हाट बजार घुम्ती पसलहरु मासिक प्रति वर्ग मिटर	५०	हाट बजार सञ्चालन दैनिक घुम्ति पसल
३	टहराहरु मासिक प्रति वर्ग मिटर	५०	हाट बजार सञ्चालन दैनिक घुम्ति पसल
४	गोदामहरु मासिक प्रति वर्ग मिटर	५०	

५	अन्य संरचनाहरू मासिक गाउँपालिकाको निर्णयानुसार			
---	--	--	--	--

अनुसूची-८

(दफा ९ संग सम्बन्धित)

सवारी पार्किङ्ग शुल्क गाउँपालिकाले तोकेको पार्किङ्ग स्थालमा

क्र.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	ठुला सवारी साधन प्रति दिन	३०	सवारी साधनको सुरक्षाको जिम्मा सवारीधनी स्वयंमले लिनुपर्नेछ।
	ठुला सवारी साधन प्रति महिना	२५०	
२	साना सवारी साधन प्रति दिन	१०	
	साना सवारी साधन प्रति महिना	१००	

अनुसूची-९

(दफा १० संग सम्बन्धित)

सडक मर्मत तथा पर्यावरण संरक्षण शुल्क

क्र.स.	सडक मर्मत तथा पर्यावरण संरक्षण शुल्क (गाउँपालिका क्षेत्र भित्रबाट उत्खनन तथा निकासी गर्दा)	आन्तरिक	कैफियत
१	प्रति हेभी ट्रक/टिप्पर	५०	
२	प्रति मिनी ट्रक	३०	
३	प्रति टेक्टर	२०	

अनुसूची-१०
(दफा ११ संग सम्बन्धित)

नक्शा पास दस्तुर

क्र.स.	विवरण	लोक मार्ग (प्रति वर्गफिट रु.)		अन्य कालो पत्रे सडक(प्रतिवर्ग फिटहरु)		ग्राभेल कच्ची सडक(प्रति वर्ग फिट रु.)			
		जमीन मुनी र भूइतला	पहिलो तथा र सोभन्दा माथी	जमीन मुनी र भूइतला	पहिलो तथा र सोभन्दा माथी	जमीन मुनी र भूइतला	पहिलो तथा र सोभन्दा माथी	भित्री गोरेटो बाटो	
१	पक्की घरको नक्शा पास दस्तुर	३	३.५	३	३.५	२.५	३	१.५	
२	पुरानो घर अभिलेख राख्ने	२	२.५	२	२.५	२	२.५	१	
३	घर नक्शा पास दरखास्त फाराम दस्तुर रु.						५००		
४	अस्थायी निर्माण स्कीकृति दस्तुर एकमुष्ट रु.						५००		
<p>१.आ.व.०७९।०८० बाट चेवा देखि सुखौरा सम्म प्रत्येक वडा कार्यलय देखि ५०० मिटरको दुरी सम्म घर बनाउन नक्सा पास गरी घर निर्माण गर्ने कार्यलाई अनिवार्य गरेको छ ।</p> <p>२.गाउँपालिकाका वडा कार्यलय तथा सामुदायिक विद्यालय र गाउँपालिकाले बनाउने भवनमा नक्शा पास दस्तुर लाग्ने अन्य सरकारी निकायहरुका सरकारी भवन निर्माणमा तोकिएको दस्तुरमा ५० प्रतिशत लाग्ने ।</p>									

अनुसूची -११
(दफा १२ संग सम्बन्धित)

सिफारिस दस्तुर

क्र.स.	विवरण	सिफारिसको किसिम	दर	कैफियत
१	प्रमाणित शुल्क	नाता प्रमाणित	२५०	
२		जन्म मिति प्रमाणित	२५०	
३		विवाह/अविवाहित प्रमाणित	२००	
४		घर पालत प्रमाणित	२००	
५		व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२००	
६		जीवित संगको नाता प्रमाणित	३००	
७		हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२००	
८		कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित	२००	
९		जग्गा मूल्याङ्कन सिफारिस प्रमाणित	२००	
१०		आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्न प्रमाणित	०	
११		संरक्षक प्रमाणित	२५०	
१२		आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	५००	
१३		सिफारिस शुल्क	अंग्रेजी सिफारिस तथा प्रमाणित	५००
१४	अपाङ्ग सिफारिस		०	
१५	व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस		२५०	
१६	संस्थागत संरक्षक सिफारिस		२००	
१७	नागरिकता सिफारिस		२००	
१८	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस		२५०	
१९	वैवाहिक अङ्कित नागरिकता प्रतिलिपी		५००	
२०	छात्रवृत्ति सिफारिस(विपन्न छात्रवृत्ति निशुल्क)		०	
२१	मोही लगत कट्टाको सिफारिस		२००	
२२	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको,सञ्चालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको		२५०	

		सिफारिस			
२३		मिलापत्रको कागज गराउने निवेदन दर्ता गर्न सिफारिस	२५०		
२४		निःशुल्क सशुल्क स्वास्थ्य उपचार	०		
२५		पुर्जामा पक्की घर कार्यम गर्न सिफारिस(प्रति वर्ग मि)	२००		
२६		फरक-फरक नाम,थर,जन्म मिति तथा प्रमाणित दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस	२५०		
२७		नाम,थर, वा जन्ममिति संशोधनको सिफारिस	२५०		
२८		अस्थायी/स्थायी बसोवास सिफारिस	२००		
२९		जग्गाधनी पूर्जा हराएको सिफारिस	२००		
३०		कित्ताकाट सिफारिस प्रतिकित्ता	१००		
३१		नामसारी सिफारिस	२५०		
३२		छुट जग्गा (फिल्डबुकमा रहेको)सम्बन्धमा सिफारिस प्रति रोपनी	१०००		
३३		घर बाटो सिफारिस	२५०		
३४		घर बाटो नभएको सिफारिस	२५०		
३५		मृतक संगको नाता प्रमाणित तथा सर्जिमिन सिफारिस	२५०		
३६		जीवित रहेको सिफारिस	३००		
३७		उद्योग ठाउंसारी गर्न सिफारिस	५०००		
३८		विद्यालय ठाउंसारी सिफारिस	२५०		
३९		पालन पोषणका लागि सिफारिस	५०		
४०	धारा, टेलिफोन,	आ.सी.सी. पक्की घर	३००		
४१	विद्युत जडानको लागि सिफारिस	अन्य घर	२००		
४२	शिक्षा	कक्षा ८ को मार्कशिट प्रतिलिपि/सच्याउने	५००		

४३		शिक्षक सरुवा सहमति/अनुमति	२००		
४४	विषय	मा.वि.	७००		
४५	विज्ञ/रोष्टर शिक्षक	नि.मा.वि	५००		
४६	घर सम्पन्न	पक्की घर	३००		
४७	सिफारि	कच्ची घर	२००		
४८	व्यक्तिगत घटना	जन्म दर्ता	२५०		
४९	दर्ता जरिवाना	मृत्यु दर्ता	२५०		
५०	शुल्क(३५	विवाह दर्ता	२५०		
५१	दिनभिन्न	बसाइसराइ(आउने/जने)	२५०		
५२	निशुल्क)	सम्बन्ध विच्छेद	२५०		
५३	न्यायिक समिति	निवेदन/अनुसूचि फारम शुल्क	१०		
५४	दस्तुर	मेलमिलाप दस्तुर	५००		
५५	उद्योगदर्ता	साना उद्योग	५०००		
५६	सिफारिस	मझौला उद्योग	१७०००		
५७	ठुला उद्योग	सिमेन्ट र ईट्टा	५००००		
५८		अन्य	४००००		
५९		वैदेशिक प्रयोजन प्रतीलाख	१००		
६०	धितो मूल्याङ्कन	वैंक प्रयोजन प्रतिलाख	५०		
६१		छात्रवृत्ति प्रयोजन	२५		
६२	चारकिल्ला	पक्की सडक	१०००		
६३	सिफारिस बैंक	खेती योग्य	२००		
६४	प्रयोजन	उद्योगको जग्गा प्रति रोपनी	२००		
६५		कच्ची सडक	३००		
६६	चारकिल्ला	पक्की सडक	१०००		
६७	सिफारिस	खेती योग्य	२५०		
६८	रजिष्ट्रेसन	उद्योगको जग्गा प्रति रोपनी	२००		
६९	प्रयोजन	कच्ची सडक	३५०		
७०	अंशवण्डाका	पक्की सडक	३००		

७१	लागि	खेती योग्य	२००		
७२	चारकिल्ला सिफारिस	कच्ची सडक	२५०		
७३	राहदानी सिफारिस		५००		
७४	अन्य प्रयोजन सिफारिस		२००		
७५	पूर्वप्राथमिक विद्यालय खोल्ने सिफारिस र अनुमति दिने		५००		
७६	सामुदायिक मासिक-वार्षिक आम्दानी प्रमाणित गर्ने प्रति लाख		१००		
७७	नक्कल प्रति पाना		५		
७८	घर निर्माण नक्शाको नक्कल दस्तुर		२००		
७९	घटना दर्ता प्रतिलिपि दस्तुर		५००		
८०	बैंक खाता खोल्ने सिफारिस(उ.स. बाहेक)		२००		
८१	शैक्षिक प्रमाण पत्र सच्याउने		५००		
८२	जुन सुकै प्रमाण पत्र हराएमा		५००		
८३	लेनदेन कारोवारमा रोहवर दस्तुर		०.५%		
८४	विद्यालयको	बाल विकास केन्द्र सञ्चालन अनुमति	१००		
८५	कक्षा थप गर्न	आधारभूत विद्यालय	२००		
८६	सिफारिस	मा.वि.	५००		
८७	गर्ने(सामुदायिक वा सरकारी)	स्नातक/स्नातकोत्तर	१०००		
८८	काठकटान सिफारिस कुकाठ प्रति रुख		१००		
८९	काठकटान सिफारिस काठ प्रति रुख		२००		
९०	सर्जिमिन मुचुल्का गरेको सिफारिस		२५०		
९१	चारित्रिक सिफारिस		२५०		
९२	भवन निर्माणको साधारण स्वीकृति सम्बन्धी सिफारिस		३००		
९३	पेन्सन मिलान सिफारिस		३००		
९४	संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस		५००		
९५	जातीय पहिचाहन सिफारिस		२५०		
९६	गाउँ ब्लक जग्गाको सिफारिस परल मूल्यको (प्रति सयकडा)		०.०३		

९७	सडक मर्मत सम्भार दस्तुर तथा पर्यावरण प्रदुषण दस्तुर(प्रति सिफारिस)	३००		
९८	नम्बरी जग्गाको माटो विक्री सिफारिस दस्तुर	२००		
९९	माईकसाउन्ड सिस्टम भाडा दैनिक दस्तुर	५००		
१००	नम्बरी जग्गामा ठुलो रुख(प्रति रुख)	१००		
	रहेको कुकाठ झाडी वुट्यान(प्रति रुख) रुख कटान सिफारिस दस्तुर	२५		
१०१	प्रचलित कानून अनुसार प्रत्यायोजित अधिकार वमोजिम अन्य सिफारिस	२००		
१०२	कोटेशन फारम शुल्क(ऐन नियमा उल्लेख भएअनुसार)	०		
१०३	टेण्डर फाराम शुल्क(ऐन नियमा उल्लेख भएअनुसार)	०		

अनुसूचि - १२
(दफा १३ संग सम्बन्धित)

'घर' कर वार्षिक

क्र.स.	विवरण	रकम रु.		
१	खर फुसको छानो भएको	५०		
	टीनको घर	१००		
	पक्की घर १ तला भएको	२००		
	पक्की घर २ तला भएको	३००		
	पक्की घर ३ तला वा सो भन्दा माथि	४००		
	कुडुले,गोठछाने घर	निःशुल्क		

अनुसूचि - १३
(दफा १४ संग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

क्र.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	स्थानीय शासन सञ्चालन ऐनमा उल्लेख भएअनुसार कर लिने		

अनुसूचि - १४
(दफा १४ संग सम्बन्धित)

जरिवाना तथा छुट

क्र.स.	विवरण	रकम/प्रतिशत	कैफियत
१	जरिवाना	तोकिएको रकममा थप	
क	वार्षिक कर, दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन विलम्ब भएमा	पहिलो वर्षको विलम्बमा	१०%
		दोस्रो वर्षको विलम्बमा	२०%
		दोस्रो वर्ष पछिको विलम्बमा	२५%
पुनश्चःबक्यौता असुल गर्दा हालको दरमा नै हिसाव गरि			

नक्शा पास शुरु भए पछि असुल गरिनेछ ।				
ख	पुरानोघरमा तला थप गर्दा गाउँपालिकामा नक्शा पेश नगरी निर्माण कार्य शुरु गरेमा	एकमुष्ट रु.	२५००	
ग	अस्थायी तथा कच्ची घर बिना इजाजत निर्माण गरेमा जरिवाना रु.	एकमुष्ट रु.	५००	
घ	नयाँ घर निर्माण गर्दा स्विकृत नक्शा विपरित साईड मार्जिन ३ फिट भन्दा कम छोडी झ्याल,ढोका राखेमा	एकमुष्ट रु.	१०००	
ङ	नया घर निर्माण गर्दास्विकृत नक्शा विपरित वाटो तर्फ छाडनुपर्ने सेटब्याक ३ फिट भन्दा कम छोडी झ्याल, ढोकाराखेमा	एकमुष्ट रु.	२०००	
च	नक्शा पास नगरी निर्माण कार्य गरेमा	एकमुष्ट रु.	५०००	
छ	माछा मासु पसल मापदण्ड विपरित विक्री गरेमा	एकमुष्ट रु.	५००	
२	छुट		तोकिएको रकममा छुट	
क	कर लागु हुने चालु आ.व. को मंसीर मसान्त भित्र कर बुझाएमा लाग्ने करमा हुने छुट		१०%	
ख	सडक मर्मत तथा पर्यावरण संरक्षक वापतको रकम एक मुष्ट हिसाव गरी अग्रिम बुझाएमा हुने छुट		१०%	
नोट: नक्शा पास सम्बन्धी व्यवस्था गाउँपालिकाले तोकेको मिति देखि लागु हुनेछ ।				

आज्ञाले
मान बहादुर सारु