

खण्ड २) पूर्वखोला, असार ३१ गते, २०७५ साल (संख्या १)

अनुसूची — १

(दफा २ संग सम्बन्धित)

घर जग्गाभूमी (मालपोत) कर वार्षिक

२०७५/०७६

आ.ब.

क.सं.	सिफारिस दस्तुर विवरण	२०७५/०७६	कैफियत
१	घर कर	-	
	क) फूसको छाना	५०	
	ख) टिन, खपटा, टायल छाना	१००	
	ग) पक्की घर	१. एकतले २. दुईतले र सोभन्दा माथिको	३०० ४० ०
२	नयाँ घर कायम गर्दा	(घरनक्शा पास भएका घरलाई घर कायम गर्नु नपर्ने)	
	क) एक तले	३००	
	ख) दुई तले र सो भन्दा माथि	५००	
३	नक्सा प्रमाणित प्रति कोठा	(नक्सा पास लागु नहुदा सम्म प्रमाणितको)	
	क) पक्की घर	कालो पत्रे सँग जोडिएको	७००
		कच्ची ग्राभेल सँग जोडिएको	५००
	ख) टिन, टायल, खपटा, फूसको छाना भएको घर	२००	
४	घरधुरी नामसारी दस्तुर		
	क) पक्की घर	५००	
	ख) टिन, टायल, खपटा, फूसको छाना भएको घर	२००	
५	मालपोत कर		
	(क) पाखो, खन्यान	पाँच रोपनीसम्मको एकमुष्ट रू	३०
		त्यसपछिको प्रतिरोपनी रू	५
	(ख) धनहर खेत	पाँच रोपनीसम्मको एकमुष्ट रू	४०
त्यसपछिको प्रतिरोपनी रू		८	

खण्ड २) पूर्वखोला, असार ३१ गते, २०७५ साल (संख्या १)

अनुसूची -२

दफा ३ संग सम्बन्धित

घर, जग्गा तथा अन्य बहाल कर

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र घर जग्गाधनिले घर जग्गा भाडामा लगाउँदा प्रति महिना कोठाभाडा आम्दानीको १० प्रतिशतका दरले गाउँपालिकालाई घरबहाल कर बुझाउनु पर्नेछ। यसरी लगाउने घरबहाल कर हिशाब गर्दा तपशिलमा उल्लेखित न्यूनतम दरले प्रतिमहिना प्रतिकोठाको मुल्याङ्कन गरिनेछ। साथै अन्य जुनसुकै भाडा रकम भुक्तानी गर्दा बहाल करबापत १० % का दरले कट्टी गरी कर असुली गरिनेछ।

प्रति कोठाको न्यूनतम मुल्याङ्कन

आ.ब. २०७५/०७६

गार्ड नं.	विवरण	आर्यभङ्गाड रामपुर सडक बजार क्षेत्र	आर्यभङ्गाड रामपुर सडक अन्य क्षेत्र	हुमिन ज्यामिरे सडक र बजार क्षेत्र	अन्य सडक बजार क्षेत्र	भित्री ग्राभेल बजार क्षेत्र	भित्री ग्राभेल अन्य क्षेत्र	कैफिय त
१-६	सडर कोठा	२,०००	१,५००	२,०००	१,२००	१,०००	८००	
१-६	अन्य कोठा	१,५००	१,२००	१,५००	१,०००	८००	५००	